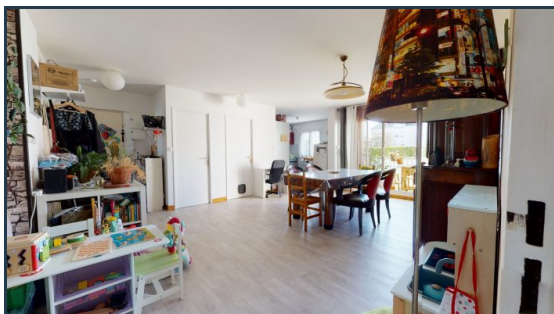


 90 m²

 4 pièces

 ST CYR SUR LOIRE



Type d'appartement	T4
Surface	90.00 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Étage	RDC
Epoque, année	1981
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Vue	Jardin, terrasse
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Stationnement ext.	1

Référence VA1993 DANS UNE RESIDENCE CALME de trois étages et à proximité de tous les commerces des écoles et des transports;

Venez vite découvrir ce bel appartement en parfait état de 90 m², situé en rez-de-chaussee d'une petite résidence de 3 étage avec espace vert face ouest et un balcon de 6m². Il vous offre un salon séjour de 30m² avec une lumière traversante est /ouest, 3 chambres, cuisine équipée, une salle deau , 2 WC ,un débarras. Volets roulants solaires
Emplacement de parking privé. Chauffage et production d'eau chaude individuels et électriques.

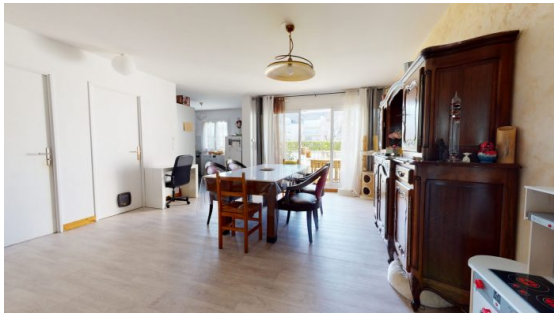
Copropriété sans procédure en cours.

Cette annonce est rédigée par Catherine COHEN agent commercial enregistré au RCS de TOURS n°891456543 - Contact: 07 81 61 19 58

Honoraires inclus de 4.58% TTC à la charge de l'acquéreur.
Prix hors honoraires 165 000 €. Dans une copropriété de 52 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 248 €/an.
Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.ajc-immobilier.com/honoraires>

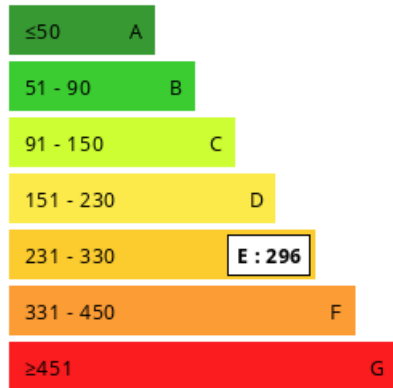


AJC IMMOBILIER
35 rue Principale
37510 Savonnières
www.ajc-immobilier.com
contact@ajc-immobilier.com
06 83 16 45 02



Consommations énergétiques

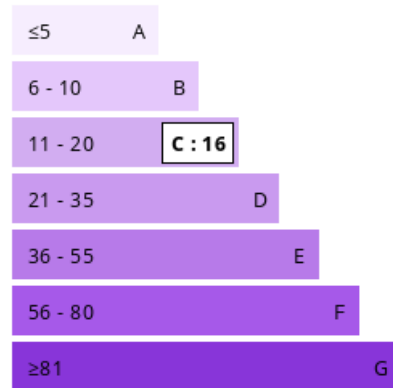
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)